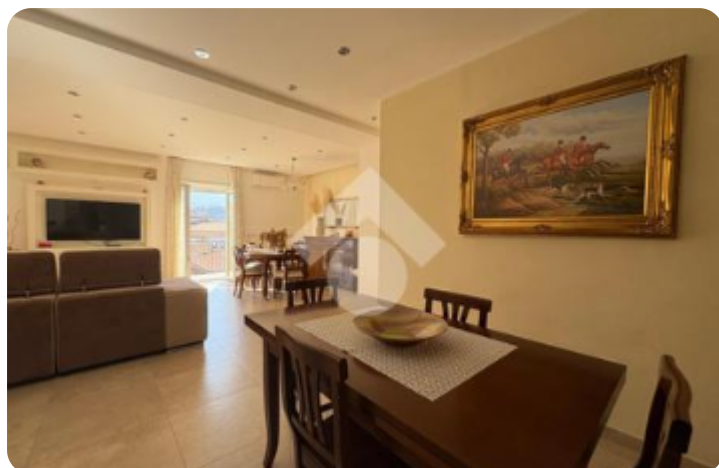




Rif.: 61113781

€ 100.000

Trilocale in vendita

Cosenza, Via Samuele Tocci

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 103 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 360
Bagni:	2
Balconi:	2
Piano:	4

Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 184.93 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 3.45 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☺

Cosenza, via Samuele Tocci, in un contesto tranquillo e ben servito, proponiamo in vendita un elegante appartamento situato al quarto ed ultimo piano di una palazzina senza ascensore, completamente ristrutturato nel 2020 con finiture moderne e impianti di ultima generazione. L'immobile si sviluppa su una superficie ben distribuita ed è composto da una zona giorno luminosa con soggiorno e cucina a vista in un unico ambiente open space, reso particolarmente arioso e accogliente dalla presenza di due balconi, uno con esposizione a est e l'altro a ovest, che garantiscono una doppia esposizione e un'ottima ventilazione naturale durante tutta la giornata. La zona notte ospita due camere da letto: una matrimoniale, spaziosa e dotata di controsoffitto con faretti a LED integrati, e una camera doppia, ideale come seconda camera, studio o stanza per gli ospiti. Sono presenti due bagni, entrambi

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

