



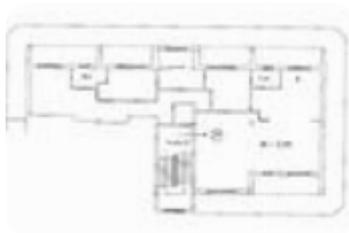
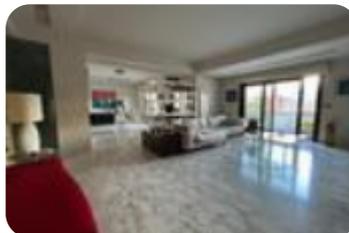
Rif.: 61100958

**€ 710.000**

## Attico in vendita

Cosenza, Traversa Aiello Elena Venerabile Madre

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 268 ca.
<b>Locali:</b>	6
<b>Sottotipologia:</b>	attico
<b>Spese Annue:</b>	€ 1.500
<b>Bagni:</b>	3
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	6



Questo immobile è esente da classe energetica

Posto al sesto ed ultimo piano di un fabbricato di recente costruzione (anno 2010), proponiamo in vendita l'intero piano, composto da due unità immobiliari: un attico residenziale di grande rappresentanza e un appartamento attualmente adibito a studio professionale, facilmente riconvertibile in abitazione o ideale per chi cerca una soluzione abitativa con annesso spazio lavorativo. La residenza principale si apre su un ampio salone doppio, caratterizzato da generose superfici che donano luminosità naturale e continuità tra gli spazi interni ed esterni. Dal soggiorno si accede direttamente ad un terrazzo perimetrale, che circonda interamente l'appartamento. Questa caratteristica offre un'esposizione totale su tutti i lati, garantendo massima luminosità durante l'intero arco della giornata e una vista libera e panoramica. Adiacente al soggiorno troviamo una cucina abitabile, ben organizzata e separata, ideale per chi ama cucinare senza rinunciare alla convivialità. L'intera zona giorno è impreziosita da una pavimentazione in

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

