



Rif.: 61071988

€ 98.000

Quadrilocale in vendita

Cosenza, Piazza S. Nilo - Cosenza Nord

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 94 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annue:	€ 300
Bagni:	1
Balconi:	2
Piano:	2

Questo immobile è esente da classe energetica

Cosenza, Piazza San Nilo, proponiamo in vendita un appartamento posto al secondo piano, con una superficie di circa 98 mq, in un fabbricato dotato di ascensore. La soluzione abitativa si sviluppa in maniera funzionale ed è così composta; soggiorno con accesso a un balcone esposto a ovest, ideale per godere della luce del pomeriggio; cucina abitabile con secondo balcone esposto a est, perfetto per godere della luce naturale del mattino. Le camere da letto sono tre, adatte a famiglie numerose o a chi necessita di spazi aggiuntivi per studio o smart working. Il bagno è uno ed è finestrato. Inoltre è presente un ripostiglio interno, utile per organizzare al meglio gli spazi. Completa la soluzione una soffitta di proprietà, ideale come deposito o per essere valorizzata secondo le proprie esigenze. Il sistema di riscaldamento, inizialmente centralizzato, è stato convertito in autonomo, con la presenza di radiatori. Gli infissi sono stati sostituiti e sono ora in alluminio con vetrocamera, migliorando l'isolamento termico e acustico dell'abitazione. Sono presenti anche condizionatori, uno nel soggiorno e uno in camera da letto. L'appartamento, pur necessitando di interventi di ri [...]



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

