



Rif.: 60978877

€ 205.000

Quadrilocale in vendita

Cosenza, Via Lazio - Cosenza Nord

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 120 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 348
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Piano:	1



Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 102.28 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.92 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

Proponiamo in vendita un quadrilocale situato in una posizione privilegiata di Cosenza, ben collegata con i principali servizi e a pochi passi dal centro della città. Il fabbricato è signorile ed è stato costruito nel 2005. L'immobile si distingue per la sua distribuzione funzionale, la luminosità degli ambienti e il comfort che offre. L'appartamento è così disposto: all'inizio dell'immobile troviamo un ingresso che ci porta direttamente nella zona soggiorno, ampio e con terrazzo annesso, perfetto per godere di momenti di relax con gli amici e cene con la famiglia; a seguire c'è una cucina abitabile anche essa collegata al terrazzo; proseguendo troviamo un piccolo disimpegno che ci porta nella zona notte dove sono collocate tre camere da letto, di dimensioni contenute ma molto accoglienti, ideali per garantire tranquillità e

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

