

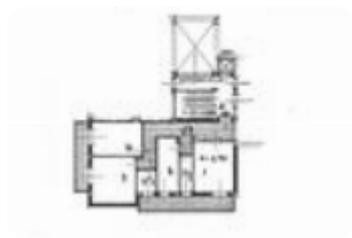
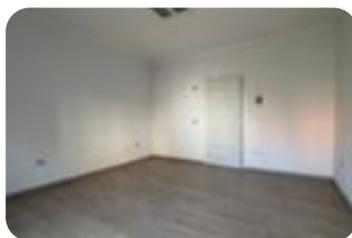
Rif.: 60975846

**€ 109.000**

**Trilocale in vendita**

**Cosenza, Via degli Stadi**

|                        |              |
|------------------------|--------------|
| <b>Tipologia:</b>      | appartamenti |
| <b>Superficie:</b>     | mq 124 ca.   |
| <b>Locali:</b>         | 3            |
| <b>Sottotipologia:</b> | 3 locali     |
| <b>Spese Annuie:</b>   | € 275        |
| <b>Bagni:</b>          | 2            |
| <b>Balconi:</b>        | 2            |
| <b>Piano:</b>          | 1            |



**Classe energetica:** D

**EP globale non rinnovabile:** 84.70 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹️

**EP estiva del fabbricato:** ☹️

Cosenza, in Via degli Stadi 20, proponiamo in vendita un comodo trilocale di 124 mq situato in una zona centrale e ben servita, perfetta per chi cerca la comodità di avere tutti i servizi a portata di mano. Questo immobile, completamente ristrutturato, offre una disposizione intelligente degli spazi, con una chiara separazione tra la zona giorno e la zona notte. Entrando nell'appartamento, si è accolti da un ampio ingresso che conduce alla luminosa zona giorno, composta da un soggiorno ampio e luminoso, ideale per essere personalizzato secondo i gusti e le esigenze dei futuri proprietari. La cucina abitabile è ben attrezzata e si presta ad accogliere facilmente un tavolo da pranzo, creando un ambiente accogliente e funzionale. La zona notte, separata e riservata, è composta da due camere da letto spaziose, entrambe capaci di garantire il giusto comfort e privacy. Completano l'immobile due

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

