



Rif.: 60886630

↓ € 156.500

€ 156.560 (-1%)

## Palazzo in vendita

Cosenza, Via Benito Falvo - Cosenza Nord

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 103 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	palazzo
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	2
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	3

Questo immobile è esente da classe energetica

Cosenza, in Via Benito Falvo, proponiamo in vendita soluzioni poste al 3° piano, in fabbricato di nuova costruzione. Lo stabile in calcestruzzo armato, sarà dotato di sistema a cappotto termico sovrapposto alla muratura di tamponatura esterna ed adeguato secondo i dettami dei calcoli sul contenimento energetico. Il fabbricato sarà dotato di pannelli fotovoltaici, per la produzione di energia elettrica e pannelli per la produzione di acqua calda sanitaria con serbatoio di accumulo tutto ciò ad uso condominiale e nel rispetto delle normative in materia di risparmio energetico. La colonna di scarico condominiale sarà antirumore. Inoltre sarà ubicata in apposito locale condominiale un impianto autoclave dotato di due elettropompe. La copertura sarà realizzata con pannelli coibentati dotato di uno strato di materiale isolante in poliuretano sottoforma di schiuma. Il massetto verrà realizzato con il posizionamento di tappeto fonoassorbente infissi esterni che verranno montati, saranno in materiale PVC, con colore che verrà scelto dalla ditta esecutrice. Lo stabile sarà formato da un piano

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

