



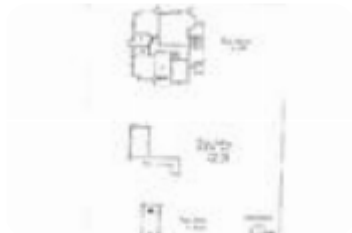
Rif.: 60833969

€ 190.000

## Quadrilocale in vendita

Cosenza, Via cesare gabriele - Cosenza Nord

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 146 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 600
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	4



Classe energetica: **E**

Prestazione energetica: 4346,7 kW h/m<sup>2</sup> anno

Cosenza, in via Cesare Gabriele n. 38, zona Tribunale, proponiamo appartamento di ampia metratura posto al 4° piano con ascensore, in fabbricato dotato di corte condominiale recintata e posto auto. L'appartamento ha tripla esposizione solare: SUD, EST ed OVEST, misura 155 mq lordi di cui 16,39 mq sono di balconi. Grazie all'ampia metratura, risulta facilmente arredabile. Pavimentato interamente in marmo, è composto da ingresso, soggiorno servito da un lungo terrazzo con esposizione ad OVEST facilmente arredabile con piante, tavolino o divanetti, la cucina è servita da un comodo ripostiglio, ed è abitabile con balcone esposto ad EST con vista libera su via Paolo Borsellino, che consente all'ambiente di essere soleggiato e illuminato nelle prime ore del giorno. La zona notte è composta da tre camere da letto, una esposta ad EST, e due più grandi esposte ad SUD. I bagni sono due, entrambi finestrati ed entrambi esposti a sud. Il riscaldamento è autonomo con radiatori in ghisa, sono presenti

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

