



Rif.: 60787225

**€ 90.000**

**Trilocale in vendita**

**Cosenza, Via panebianco - Cosenza Nord**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 94 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 240
<b>Bagni:</b>	1
<b>Piano:</b>	2

**Classe energetica:** E

**EP globale non rinnovabile:** 76.78 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 81.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹️

**EP estiva del fabbricato:** 😊

Cosenza, in via Panebianco 416, zona città dei ragazzi proponiamo in vendita appartamento posto al secondo piano con ascensore. La zona giorno è composta da soggiorno con doppia finestra e cucina abitabile. Il disimpegno conduce alla zona notte, dove troviamo una camera matrimoniale, una camera doppia, bagno con doccia e ripostiglio. Gli infissi sono in alluminio e vetrocamera, il riscaldamento è autonomo con radiatori in ghisa e sono presenti anche climatizzatori. La zona dove è situato il fabbricato è centralissima, sono presenti tantissimi servizi come fermata autobus, servizi postali, palestre, supermercato, centro commerciale, bar, tabacchi. L'immobile è perfetto per una famiglia, per una coppia, per uno studio o semplicemente anche ad uso investimento. Per appuntamenti i nostri incaricati sono disponibili dal lunedì al venerdì dalle ore 9.30 alle 12.30 e dalle 15.30 alle 19.00 e il sabato dalle 9.30 alle 12.30. A vostra disposizione uno staff di consulenza creditizia in grado di proporvi il mutuo e il

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

