



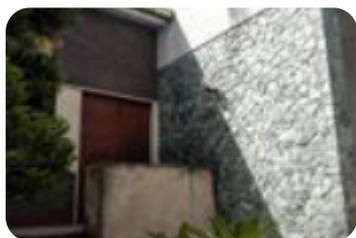
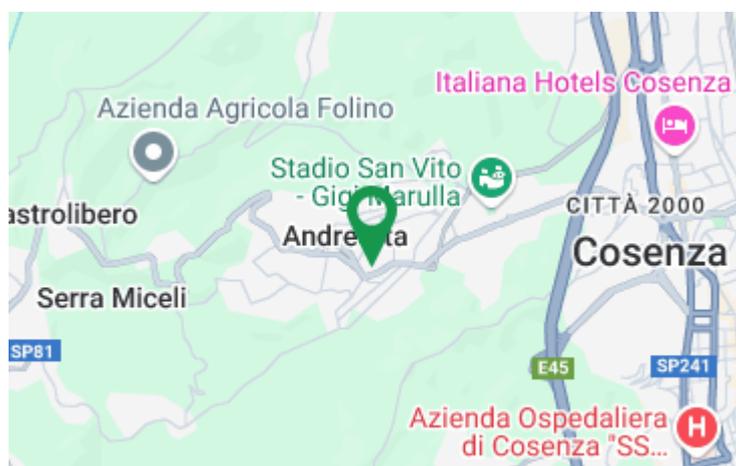
Rif.: 61055392

€ 490.000**Villa singola in vendita****Castrolibero, Via Giacomo Matteotti - Andreotta**

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 523 ca.
Sottotipologia:	villa singola
Spese Annuë:	€ 0

Classe energetica: **EP invernale del fabbricato:** 😞**EP estiva del fabbricato:** 😞

Nel cuore di Andreotta di Castrolibero, in zona residenziale e tranquilla ma allo stesso tempo centrale e ben servita, proponiamo in vendita una villa singola. La proprietà si sviluppa su più livelli, offrendo spazi interni comodi e ben distribuiti, grazie anche alla comoda metratura degli interni. Al piano inferiore, una tavernetta accogliente, con angolo camino e bagno, rappresenta il luogo ideale per momenti di relax o convivialità. Con ingresso indipendente si ha poi il garage preceduto da un porticato e un mini appartamento composto da due camere. Il primo piano presenta l'ingresso principale che porta tramite un disimpegno alla zona giorno composta da un salone doppio, la cucina abitabile con annesso ripostiglio, uno studio con camino e un bagno. Pochi gradini portano alla zona notte composta da 4 camere da letto e un bagno. Il secondo piano è composto da una camera con bagno, 2 ampi ripostigli - soffitta e un grande terrazzo panoramico. Completa la proprietà il giardino privato, in parte pavimentato e in parte a verde, di circa 600 mq, che circonda la casa, offrendo uno spazio riservato e tranquillo. Questa villa è una soluzione abitativa che unisce comfort e funzionalità [...]

**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

