



Rif.: 61054112

€ 175.000

Villa singola in vendita

Marano Principato, Via Sandro Pertini

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 300 ca.
Sottotipologia:	villa singola
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	3
Terrazzi:	1
Box:	1



Classe energetica: D

EP globale non rinnovabile: 62.60 kW h/m² anno

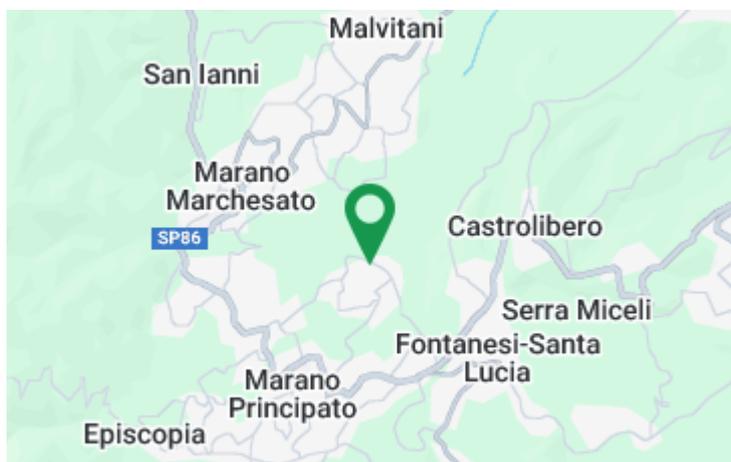
EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

Su Marano Principato, in zona residenziale e tranquilla, proponiamo in vendita villa singola disposta su 2 livelli, tavernetta e garage e con giardino privato. Attualmente l'immobile è diviso in 2 appartamenti collegati da scala interna e resi indipendenti da scala esterna in ferro. La tavernetta è composta da soggiorno con cucina a vista e camino, bagno con doccia e camera. Al piano seminterrato si ha anche un ampio garage allo stato rustico. Il primo livello è composto da salone, cucina, 2 camere da letto, bagno con doccia, ripostiglio e ampio porticato con copertura in legno dove vivere momenti di relax e di festa. Il secondo livello è composto da soggiorno con cucina a vista, 2 camere da letto, bagno con vasca, ripostiglio e terrazzo coperto. Completa la proprietà il giardino privato di circa 800 mq che circonda la villa, creando un ambiente tranquillo e riservato. Per visionare l'immobile siamo a vostra disposizione dal lunedì al sabato, telefonando in agenzia per fissare un appuntamento. Garantiamo, inoltre, la nostra assistenza nella fase di

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

