



Rif.: 61047234

**€ 160.000**

**Ter. residenziale in vendita**

**Marano Marchesato, Località Acqua Sulfurea**

**Tipologia:** terreno

**Superficie:** mq 5.200 ca.

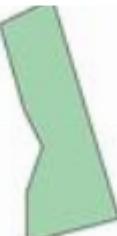
**Locali:** 1

**Sottotipologia:** ter. residenziale

**Spese Annuie:** € 0

Questo immobile è esente da classe energetica

Su Marano Marchesato nella zona di Malvitani proponiamo in vendita appezzamento di terreno residenziale di circa 4100 mq e terreno agricolo di circa 1100 mq. Il terreno è pianeggiante, accessibile direttamente da strada, con ottima esposizione e offre ampie possibilità di sviluppo per edificare abitazioni che rispondano alle esigenze moderne. La posizione strategica nel comune di Marano Marchesato offre un contesto tranquillo, pur essendo ben collegato ai principali servizi e infrastrutture della zona. Un'opportunità unica per chi cerca un investimento sicuro e personalizzabile nel settore immobiliare. Per visionare l'immobile siamo a vostra disposizione dal lunedì al sabato, telefonando in agenzia per fissare un appuntamento. Garantiamo, inoltre, la nostra assistenza nella fase di acquisto, nel post vendita e per l'ottenimento del mutuo, mediante i consulenti finanziari della Kiron, società di mediazione creditizia del gruppo Tecnocasa, che sono a vostra disposizione, direttamente nella nostra agenzia, per una consulenza gratuita e personalizzata.



## Mappa



**Scopri**  
 Punta qui il tuo smartphone

