



Rif.: 61005769

€ 350.000

Villa singola in vendita

Castrolibero, Via Emmanuel Kant - Andreotta

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 250 ca.
Sottotipologia:	villa singola
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	3
Terrazzi:	2
Balconi:	2



Classe energetica: B

EP globale non rinnovabile: 61.44 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 114.28 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😊

Nel cuore di Andreotta, proponiamo in vendita una villa singola di comoda metratura e ottimamente rifinita. La proprietà si sviluppa su tre livelli, offrendo spazi ben distribuiti e funzionali. Al piano terra, un'ampia zona giorno, luminosa e confortevole, ideale per momenti di relax e convivialità, accoglie un salone doppio con angolo pranzo e la cucina spaziosa e ben organizzata, che si aprono sul giardino ben curato e attrezzato con portico, che offre uno spazio ideale per il tempo libero e per trascorrere del tempo all'aria aperta. Inoltre, sono presenti un bagno e una lavanderia. Al primo piano, tre camere da letto, uno studio e il bagno garantiscono spazio e privacy per tutta la famiglia. La mansarda, divisa in due ambienti e dotata di bagno, rappresenta un ambiente versatile, perfetto per ospitare uno studio, una zona relax o come spazio per eventuali ospiti. L'immobile è dotato di videosorveglianza, di impianto di irrigazione per il giardino, serbatoi per l'acqua, grate agli infissi anti-intrusione e zanzariere. La posizione strategica dell'immobile

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

