



Rif.: 61265789

€ 295.000

Villa singola in vendita

Mendicino, V. Eduardo de Filippo - Tivolille

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 200 ca.
Sottotipologia:	villa singola
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	2
Balconi:	2
Posti auto:	1
Piano:	1

Classe energetica: **A4**

EP globale non rinnovabile: 66.25 kW h/m² anno

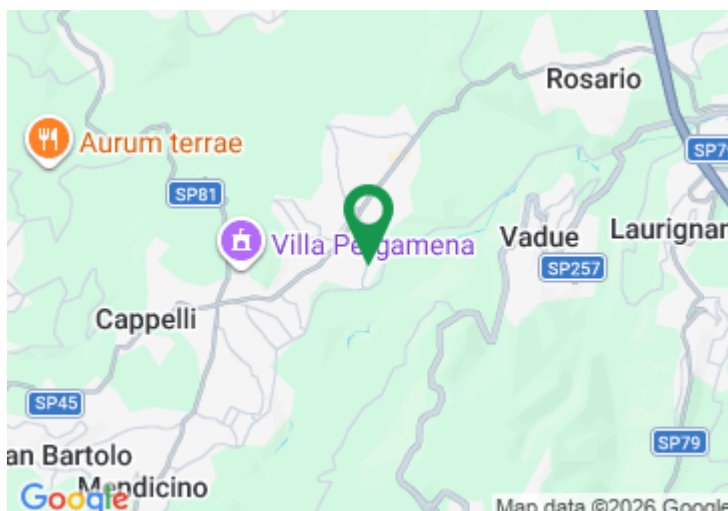
EP globale rinnovabile: 68.58 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Mendicino - Via E. De Filippo Nel cuore della tranquilla località di Tivolille si trova una villa singola di categoria signorile, costruita nel 2017. Questa residenza si sviluppa su due livelli, offrendo spazi ben distribuiti e funzionali. Al piano terra, un ampio salone accoglie gli ospiti, completo di un pratico ripostiglio e un'uscita diretta sul giardino che costeggia tutto l'immobile, ideale per momenti di relax all'aperto. La cucina, dotata di una comoda dispensa, è perfetta per chi ama cucinare, mentre un bagno di servizio completa il piano. Al secondo livello, la zona notte offre tre camere da letto, di cui due doppie ed una matrimoniale con accesso diretto al balcone e cabina armadio annessa. A completare ulteriormente questo livello sono presenti un comodo studio con uscita sul balcone che rende l'ambiente accogliente e luminoso, e un funzionale bagno. La villa, dotata di ogni comfort rappresenta una

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

