



Rif.: 61253094

€ 265.000

Quadrilocale in vendita

Castrolibero, Via Pirelli - Ortomatera

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 185 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Posti auto:	1
Piano:	1

Classe energetica: **A4**

EP globale non rinnovabile: 68.58 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 66.25 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

Ortomatera - Via Pirelli in una località tranquilla, nelle immediate vicinanze del centro di Rende, proponiamo in vendita duplex di nuova costruzione GREEN che si estende su una superficie di 160 mq e offre spazi ben distribuiti, con consegna prevista entro luglio 2027. Il primo livello, zona tavernetta, è caratterizzato da ingresso indipendente che si apre su un'ampia zona giorno che unisce cucina e soggiorno, con accesso diretto al giardino di circa 150 mq, dotato di cancello carrabile e pedonale e posto auto privato. A completare questa zona un primo bagno finestrato dotato di box doccia. Proseguendo, attraverso una moderna scala interna è possibile accedere alla zona notte che comprende tre camere da letto, di cui una singola con accesso diretto al

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

