



Rif.: 61253092

€ 210.000

Trilocale in vendita

Castrolibero, Via Pirelli - Ortomatera

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 120 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Terrazzi:	2
Posti auto:	1
Piano:	2

Classe energetica: **A4**

EP globale non rinnovabile: 66.25 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 68.58 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

Ortomatera - Via Pirelli in una località tranquilla, proponiamo in vendita appartamento di nuova costruzione, con consegna prevista entro luglio 2027. L'immobile si estende su una superficie di 120 mq e offre spazi ben distribuiti, caratterizzato da ingresso che si apre su un'ampia zona giorno che unisce cucina e soggiorno, con accesso diretto al terrazzo di 22 mq, che conduce attraverso una moderna scala esterna al giardino pensile di 100 mq, ideale per momenti di relax all'aperto. La zona notte comprende due camere da letto, di cui una singola e una matrimoniale dotata di cabina armadio, bagno privato e ulteriore terrazzo, garantendo comfort e privacy. A completare questa zona un secondo bagno. L'appartamento, totalmente green, è arricchito da pompa di calore caldo/freddo, solare termico, cappotto termico, posto auto di

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

