



Rif.: 61133366

**€ 598.000**

### Villa a schiera d'angolo in vendita Rende, Via Repaci

**Tipologia:** ville

**Superficie:** mq 380 ca.

**Locali:** 6

**Sottotipologia:** villa a schiera d'angolo

**Spese Annuie:** € 530

**Bagni:** 5

**Balconi:** 1

**Box:** 1

**Posti auto:** 1

**Piano:** 1

**Classe energetica:** E

**EP globale non rinnovabile:** 263.80 kW h/m² anno

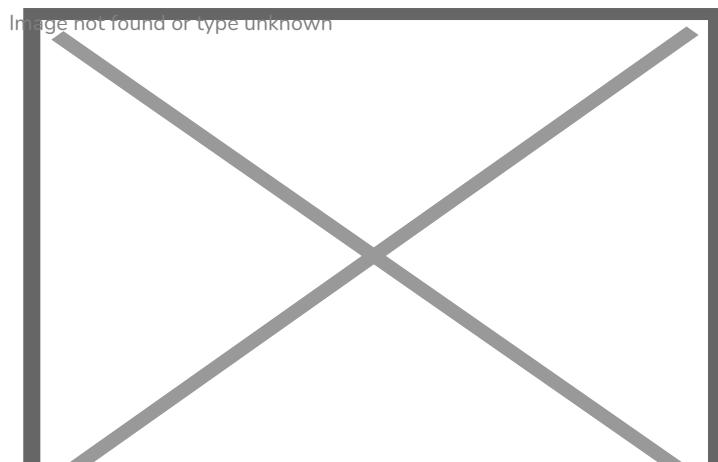
**EP globale rinnovabile:** 263.80 kW h/m² anno

**EP invernale del fabbricato:** 😊

**EP estiva del fabbricato:** 😊

Commenda - Via L. Repaci Nel cuore di Rende ed in contesto signorile, adiacente a tutti i principali servizi ed immerso nel verde, proponiamo in vendita ampia villa angolare su quattro livelli con giardino privato. Entrando troviamo il primo livello composto da comodo salone con camino e con uscita sul portico che ci conduce al giardino privato ben curato, perfetto per trascorrere giornate in compagnia di amici e parenti. Sempre su questo piano troviamo la cucina abitabile e il primo bagno. Attraverso le scale interne o l'ascensore personale, accediamo al livello superiore: esso è composto da tre comode camere da letto e due bagni. Salendo troviamo la mansarda abitabile con bagno privato. Il piano tavernetta, invece, è composto da ampio salone, anch'esso con

### Mappa


**Scopri**  
 Punta qui il tuo smartphone
