



Rif.: 61096662

€ 299.000

Villa singola in vendita

Rende, C.da Malvitani - Malvitani

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 160 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	villa singola
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Posti auto:	1

Classe energetica: **A4**

EP globale non rinnovabile: 66.25 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 66.25 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Rende - Malvitani Nel comune di Rende, nella tranquilla località di Malvitani, proponiamo in vendita una villa singola in costruzione all'interno di un residence e situata in una zona residenziale riservata e ben collegata. Il progetto prevede una superficie di circa 160 mq distribuiti su 2 livelli, con la possibilità di personalizzare gli spazi interni in base alle proprie esigenze e preferenze. L'abitazione sarà circondata da un ampio giardino privato di circa 500 mq, che rappresenta un'oasi di verde, ideale per momenti di relax all'aperto. La villa sarà progettata con materiali e tecnologie all'avanguardia, pensati per garantire il massimo comfort abitativo e una classe energetica A+. Sono previsti pompa di calore, cappotto termico e impianto fotovoltaico da 6 kw, che assicurano un comfort abitativo ottimale e un notevole risparmio sui consumi energetici. Possibilità di scegliere su una vasta gamma di

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

