

Rif.: 61038645

# € 281.000

## Quadrilocale in vendita

Rende, Viale Francesco e Carolina Principe

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 148 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	1



Classe energetica: **A4**

EP globale non rinnovabile: 64.25 kW h/m<sup>2</sup> anno

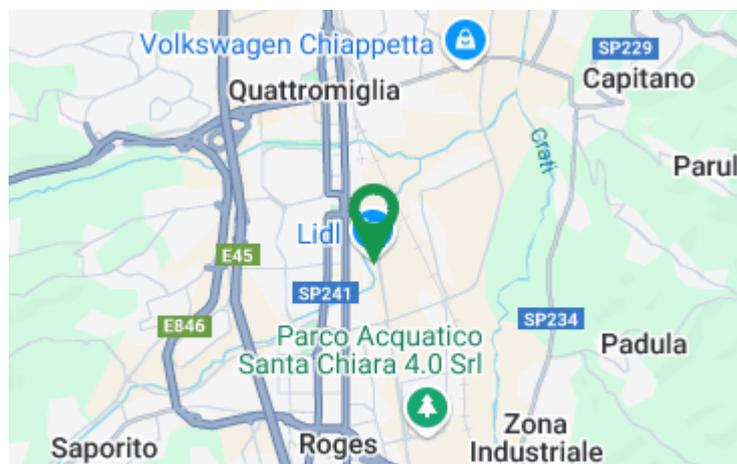
EP globale rinnovabile: 64.25 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

NUOVA COSTRUZIONE a Rende - Viale Principe Nel cuore del comune di Rende, proponiamo un immobile di nuova costruzione, ideale per chi cerca una soluzione abitativa moderna e funzionale. Situato in una zona in espansione, questo appartamento si trova al primo piano di un edificio dotato di ascensore, garantendo comodità e accessibilità. Con una superficie interna di 121 mq ed esterna di 54 mq, l'appartamento offre spazi ben distribuiti: tre camere da letto, due bagni, un ampio soggiorno e una cucina separata. Un ampio terrazzo permette di godere di ottime esposizioni, ideale per momenti di relax all'aperto. La proprietà include anche un posto auto, assicurando praticità per i residenti. La classe energetica A garantisce efficienza e risparmio energetico. Situato nel centro di Rende, l'immobile offre diverse

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

