



Rif.: 61033125

**€ 69.000**

## Trilocale in vendita

Rende, C.da Ortomatera

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 70 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 360
<b>Bagni:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	3



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 361.75 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 361.75 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

Saporito - OrtomateraIn un contesto residenziale tranquillo e a pochi passi dai principali servizi, proponiamo in vendita una mansarda finemente ristrutturata, situata al terzo piano di una palazzina senza ascensore.L'immobile si apre su un luminoso soggiorno con cucina a vista, caratterizzato da doppio punto luce che garantisce una piacevole luminosità naturale in tutta la zona giorno. A completare questa area, è presente un bagno finestrato dotato di un comodo box doccia.La zona notte è composta da due camere da letto, entrambe finestate: una matrimoniale e una singola, ideali per soddisfare diverse

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

