



Rif.: 61030601

**€ 250.000**

### Quadrilocale in vendita

Rende, Via Salvatore Quasimodo - Commenda Di Rende

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 130 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 500
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	1



Classe energetica: **C**

EP globale non rinnovabile: 100.33 kW h/m<sup>2</sup> anno

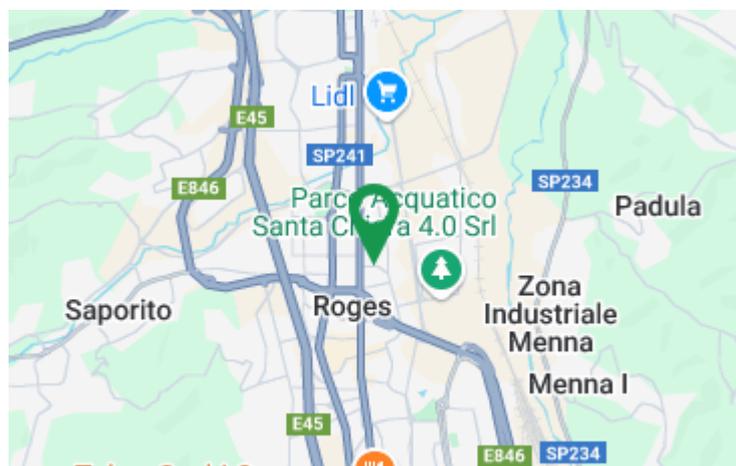
EP globale rinnovabile: 100.33 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

Commenda - Via Quasimodo in una posizione centralissima e immersa nel verde, a pochi passi dalle principali comodità e servizi, proponiamo in vendita un appartamento al piano rialzato di generosa metratura, dotato di doppio ingresso. L'edificio è stato recentemente ristrutturato nel 2023 grazie agli interventi previsti dal Bonus 110%, che hanno garantito un miglioramento significativo in termini di efficienza energetica e comfort abitativo. All'interno, l'appartamento si compone di un'accogliente cucina abitabile, situata sulla sinistra, seguita dal luminoso soggiorno con doppio punto luce. Sulla destra, troviamo una spaziosa sala da pranzo, con accesso diretto a un ampio terrazzo, ideale

### Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

