



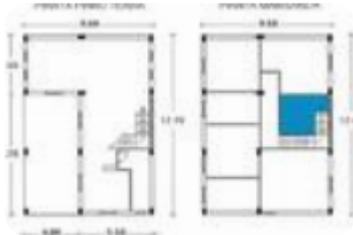
Rif.: 60980655

€ 235.000

Casa indipendente in vendita

Rende, Via Alberto della Piagentina - Malvitani

| | |
|------------------------|--------------------------|
| Tipologia: | rustici / cascine / case |
| Superficie: | mq 150 ca. |
| Locali: | 5 |
| Sottotipologia: | casa indipendente |
| Spese Annuie: | € 0 |
| Bagni: | 2 |
| Balconi: | 1 |
| Posti auto: | 2 |



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 191.77 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 191.77 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Rende - Via Santo Ianni contesto tranquillo e immerso nel verde, a pochi minuti dal centro urbano, proponiamo in vendita casolare indipendente su due livelli e completo di terreno agricolo di oltre 5000 mq. Entriamo nell'abitazione tramite un ampio portico: entrando troviamo il comodo soggiorno con camino e cucina a vista. Attraverso le scale interne accediamo alla zona notte mansardata, composta da quattro camere da letto, di cui una con balcone e due bagni finestrati. La soluzione risulta ideale per chiunque voglia vivere immerso nella natura: il terreno di pertinenza presenta 60 piante d'ulivo, 200 vitigni e molti altri alberi da frutto, oltre a una comoda cantina di circa 20mq, una dependance di circa 40mq, un forno a legna, vasche di raccolta acqua sorgiva per l'irrigazione e due ampi ruderi. Vi nidifica l'usignolo e, nel periodo giusto, vi dimorano le luciole, entrambe specie animali che...

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

