



Rif.: 61227246

**€ 155.000**

**Trilocale in vendita**

**Rende, Via Giuseppe Verdi - Quattromiglia**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 93 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	2



**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 92.64 kW h/m<sup>2</sup> anno

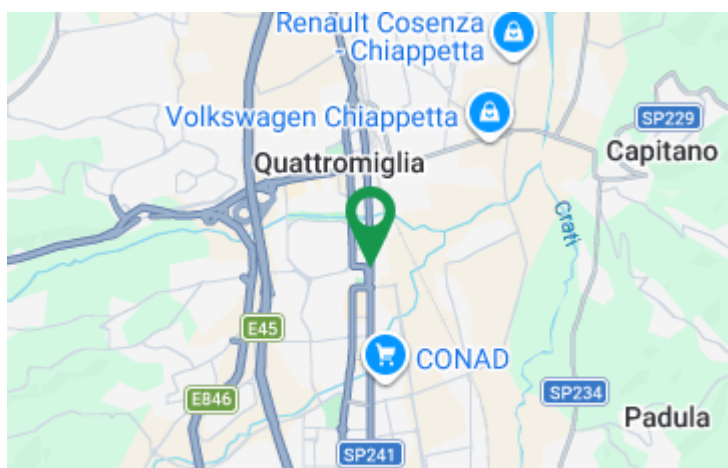
**EP globale rinnovabile:** 3.33 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹️

**EP estiva del fabbricato:** ☹️

**RENDE - VIA VERDI** Nel cuore di Rende, in uno stabile signorile, proponiamo in vendita un luminoso appartamento caratterizzato da una distribuzione degli spazi moderna e funzionale. La zona giorno è composta da un accogliente soggiorno con angolo cottura, un ambiente ideale per i momenti di condivisione. La zona notte si sviluppa in ben tre comode camere da letto, spaziose e facili da arredare, pronte a ospitare una famiglia numerosa o a offrire stanze aggiuntive. L'immobile è servito da un bagno funzionale e completo, ed è valorizzato da un comodo balcone che regala un piacevole sfogo esterno all'aria aperta. Un grande valore aggiunto è rappresentato dalla presenza di condizionatori già installati, che garantiscono il massimo comfort termico in ogni stagione dell'anno. Grazie alla posizione strategica, vicina a tutti i principali servizi della zona, questa soluzione unisce

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

