



Rif.: 61227245

**€ 155.000**

**Quadrilocale in vendita**

**Rende, Via Giuseppe Verdi - Quattromiglia**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 105 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	1



**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 92.64 kW h/m<sup>2</sup> anno

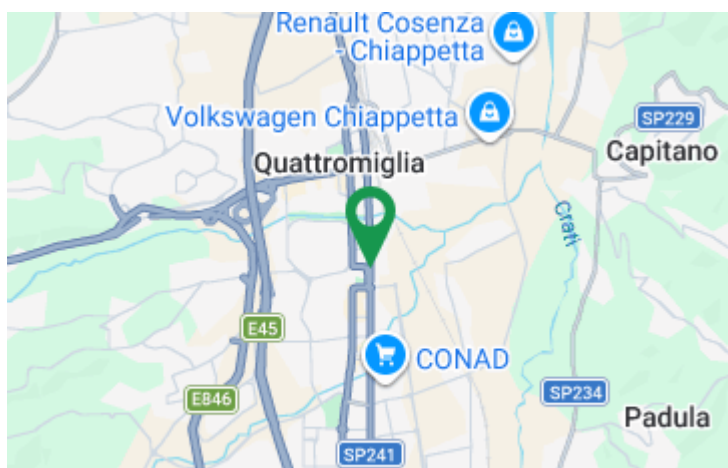
**EP globale rinnovabile:** 3.33 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹️

**EP estiva del fabbricato:** ☹️

RENDE - VIA VERDI In Via Verdi, al primo piano di uno stabile signorile e ben curato, proponiamo in vendita un ampio e luminoso appartamento che si distingue per la straordinaria razionalità dei suoi spazi. La zona giorno si apre su una cucina abitabile e su un salone spazioso e versatile, concepito in modo tale da poter ricavare con estrema facilità una terza camera da letto o uno studio privato, senza per questo sacrificare il comfort dell'ambiente principale. La zona notte è composta da due camere da letto matrimoniali, calde e accoglienti, servite da un bagno finestrato dotato di tutti i comfort. A completare la proprietà vi è un comodo balcone, uno sfogo esterno ideale per godersi un momento di relax all'aria aperta o per un caffè mattutino. Grazie alla doppia esposizione e alla disposizione lineare, l'immobile gode di un'eccellente luminosità naturale in ogni momento della giornata, rappresentando la

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

