



Rif.: 61086255

**€ 210.000**

**Trilocale in vendita**

**Rende, Via Verdi III Traversa - Quattromiglia**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 100 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 420
<b>Bagni:</b>	3
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	2

**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

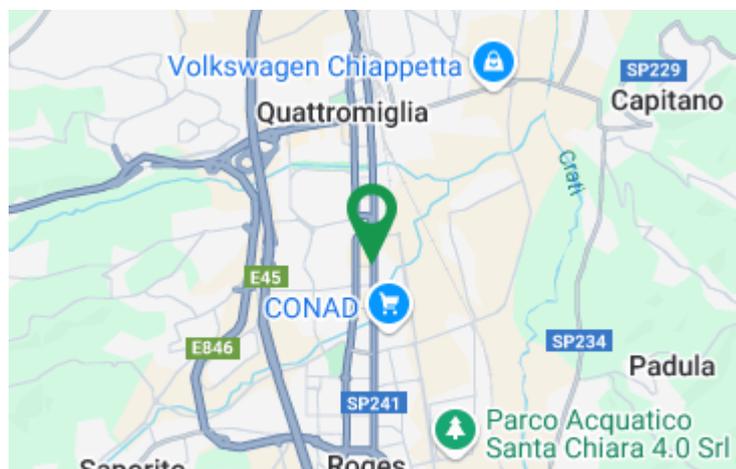
**EP globale rinnovabile:** 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹️

**EP estiva del fabbricato:** ☹️

In pieno centro a Rende, in una delle vie più richieste e servite, proponiamo in vendita un appartamento posto al secondo piano di un edificio ben tenuto, con ascensore e spazi comuni curati. L'immobile si compone di una zona giorno luminosa con accesso diretto a un comodo terrazzo, due camere da letto e due bagni ben rifiniti. A completare la proprietà, al piano ottavo, è presente una mansarda indipendente composta da cucina-soggiorno open space, camera matrimoniale e bagno con doccia. L'ambiente è completamente climatizzato, ideale sia come ampliamento della zona abitativa che come spazio indipendente per ospiti, studio professionale o soluzione da mettere a reddito. Incluso nella proprietà un box auto al piano seminterrato, comodo e

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

