



Rif.: 61061996

**€ 129.000**

**Trilocale in vendita**

**Rende, Via Alessandro Volta - Quattromiglia**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 90 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 436
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	4

Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 77.86 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 0.03 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

Nel cuore di Quattromiglia, nel comune di Rende, proponiamo un appartamento di 90 mq in vendita. Situato in una posizione strategica, l'immobile si trova a pochi minuti dall'università, rendendolo ideale per studenti e professionisti. La zona è ben servita, con negozi, ristoranti e servizi essenziali a portata di mano, garantendo un comodo stile di vita urbano. L'appartamento, costruito nel 1974, è composto da tre locali ben distribuiti, offrendo spazi funzionali e accoglienti. Attualmente già locato, rappresenta un'opportunità interessante per chi cerca un investimento sicuro e immediato. Perfetto per chi desidera vivere o investire in una delle aree più dinamiche e richieste di Rende. Possibilità di visione previo avviso telefonico al numero 0984838144 o tramite WhatsApp al 338.3681321. Inoltre per chi avesse intenzione di

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

