



Rif.: 61031482

**€ 105.000****Trilocale in vendita**

Rende, Via Portogallo - Cutura

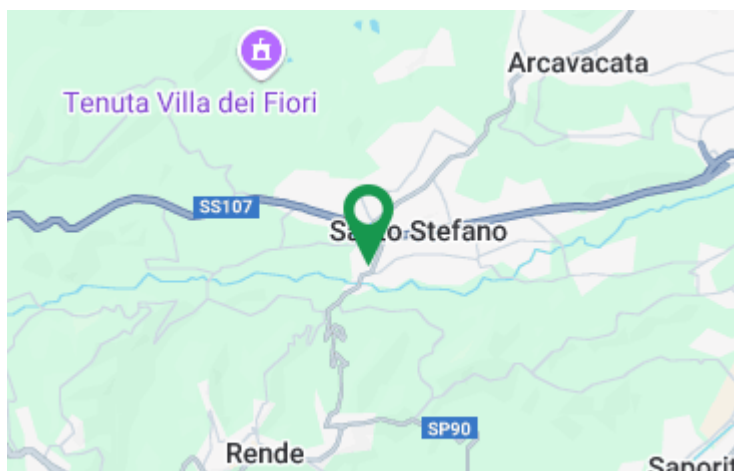
<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 81 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 360
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

Classe energetica: **A1**EP globale non rinnovabile: 35.66 kW h/m<sup>2</sup> annoEP globale rinnovabile: 13.02 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Nella località di Cutura si propone in vendita un appartamento di recente costruzione, risalente al 2019. Situato al primo piano, l'immobile si estende su una superficie di 81 mq, offrendo spazi ben distribuiti e funzionali. A soli 3 km circa dal centro, questa soluzione abitativa è ideale per chi desidera vivere in una zona tranquilla senza rinunciare alla comodità dei servizi cittadini. L'appartamento si compone di un comodo soggiorno con angolo cottura, perfetto per momenti di convivialità, una camera matrimoniale accogliente, una

**Mappa**

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

