



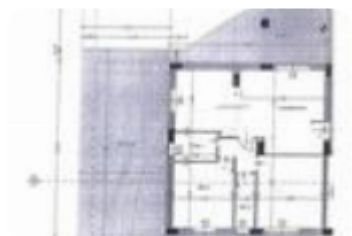
Rif.: 61030336

**€ 329.000**

**Trilocale in vendita**

**Rende, Via Verdi - Quattromiglia**

|                        |              |
|------------------------|--------------|
| <b>Tipologia:</b>      | appartamenti |
| <b>Superficie:</b>     | mq 150 ca.   |
| <b>Locali:</b>         | 3            |
| <b>Sottotipologia:</b> | 3 locali     |
| <b>Spese Annuie:</b>   | € 0          |
| <b>Bagni:</b>          | 2            |
| <b>Terrazzi:</b>       | 1            |
| <b>Posti auto:</b>     | 1            |
| <b>Piano:</b>          | 3            |



Classe energetica: **A4**

EP globale non rinnovabile: 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Ti proponiamo un immobile di nuova costruzione, situato in una delle zone più centrali e dinamiche della città. Un'opportunità imperdibile per chi cerca un'abitazione moderna e funzionale, senza rinunciare alla comodità e alla posizione strategica! Tra le Caratteristiche principali: Superficie Interna: 100mq, perfetti per vivere in comfort e spazio. Superficie Esterna: 103mq, per goderti momenti di relax all'aperto o allestire una zona living esterna. La disposizione interna comprende tre locali ben distribuiti: Soggiorno con angolo cottura, due camere da letto e due bagni. Il riscaldamento è garantito da un impianto elettrico all'avanguardia, supportato da un sistema fotovoltaico, garantendo l'erogazione di 2Kwh circa, che assicura efficienza energetica e riduzione dei costi. La posizione centrale permette di

## Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

