



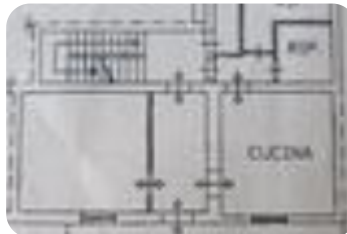
Rif.: 61012082

€ 55.000

## Casa semindipendente in vendita

Rende, Via cristoforo colombo - I Rocchi

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 184 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	casa semindipendente
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

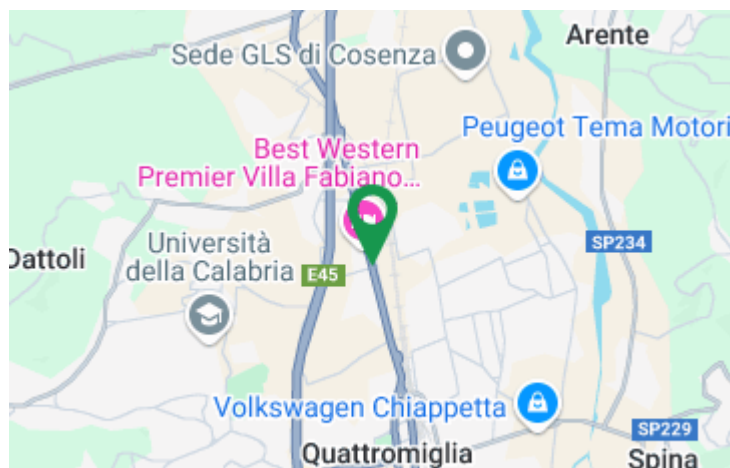
EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Nel comune di Rende, nella tranquilla località di Via Cristoforo Colombo, casa semindipendente di 184 mq. Costruita nel 1967, questa proprietà offre un'opportunità unica per chi desidera personalizzare la propria abitazione. L'immobile, da ristrutturare, si distingue per la sua ampia metratura, che consente di organizzare gli spazi in modo funzionale e confortevole. Entrando in casa, sulla destra troviamo una cucina abitabile con camino, mentre sulla sinistra si trova un luminoso soggiorno, un ripostiglio e un bagno. Salendo al piano superiore, si accede alla zona notte, composta da due camere matrimoniali, una camera singola e un bagno con doccia. La casa gode di un'ottima esposizione, che garantisce luminosità naturale durante tutto il giorno. Situata in una posizione strategica, è vicina al centro città, permettendo di raggiungere facilmente tutti i servizi essenziali e le

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

