

Rif.: 60994929

↓ € 113.000

€ 115.000 (-2%)

## Villa a schiera in vendita

Rende, Via Mattia Preti - Arcavacata

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 100 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	villa a schiera
<b>Spese Annuie:</b>	€ 180
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1

Classe energetica: **C**

EP globale non rinnovabile: 138.03 kW h/m<sup>2</sup> anno

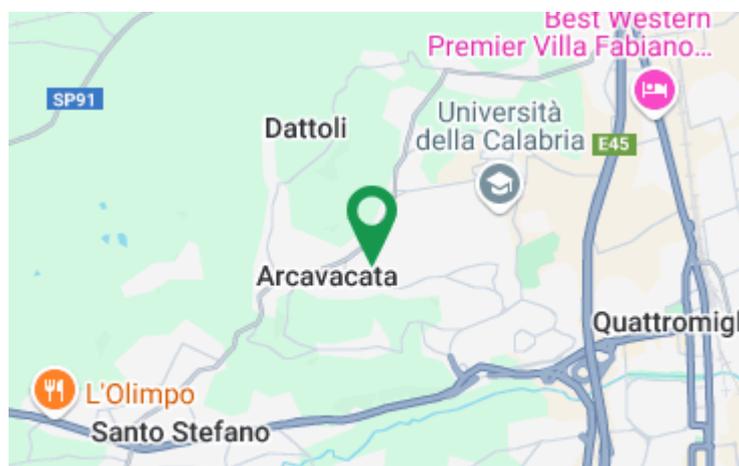
EP globale rinnovabile: 2.54 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

ARCAVACATA - VIA MATTIA PRETI In zona centrale e strategica, a pochi passi dall'università, proponiamo in vendita una villetta centrale su più livelli perfetta per chi cerca una soluzione versatile, ideale anche come investimento. L'immobile, si sviluppa su tre livelli ed è caratterizzato da ampi spazi, luminosità e una posizione centrale che garantisce una comoda vicinanza ai principali servizi e ai mezzi di trasporto. Al primo piano ci accoglie una comoda zona giorno con angolo cottura e il primo bagno della casa. Tramite una scala interna, saliamo al secondo piano, composto da due camere da letto e un bagno con doccia. Completa l'immobile un terzo piano mansardato, adibito a terza camera da letto. Buono il suo stato interno, pronto per essere abitato o rimodernato in base alle esigenze. Completa la proprietà una corte

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

