



Rif.: 60992695

**€ 179.000**

### Trilocale in vendita

Rende, Traversa I Alessandro Volta - Quattromiglia

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 80 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 480
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	3



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 213.03 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 0.76 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

QUATTROMIGLIA - VIA VOLTASituato nel cuore della città, proponiamo in vendita trilocale al terzo piano. La soluzione ideale per chi cerca un investimento sicuro in una zona ben servita.L'appartamento è composto da un luminoso soggiorno con angolo cottura, perfetto per momenti di relax e socializzazione.La zona notte è composta da due camere spaziose e funzionali, ideali per ospitare più persone o per avere uno spazio dedicato allo studio e bagno completo e ben rifinito, con tutti i comfort necessari.L'immobile, situato in un contesto tranquillo ma centrale, offre la comodità di avere università, negozi e mezzi pubblici a portata di mano. Ottimo come investimento per studenti, con un'ottima rendita potenziale.Non perdere questa occasione! Contattaci per

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

