



Rif.: 61109446

**€ 145.000**

## Quadrilocale in vendita

Cosenza, Corso Luigi Fera

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 148 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 480
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Piano:</b>	1

**Classe energetica:** G

Cosenza- In Corso Luigi Fera, a pochi metri da Piazza Bilotti e dall'isola pedonale di Corso Mazzini, proponiamo in vendita appartamento posto al primo piano con tripla esposizione solare, in stabile di poche unità abitative e in ottimo stato esterno. L'androne condominiale, ben curato e privo di barriere architettoniche, ci permette di raggiungere direttamente il vano ascensore che ci porta al piano. Facendo ingresso nell'appartamento, un comodo ingresso ci accoglie e ci guida verso la zona giorno. L'appartamento ha una divisione interna ottimale, sulla sinistra la vista si apre su un ampio salone e con affaccio sulla strada principale. Di fronte troviamo la cucina servita da un comodo balcone terrazzato, esposto ad ovest. Qui troviamo una zona adibita a ripostiglio, con lavatoio e uno spazio riservato all'autoclave. Soggiorno e cucina sono dunque gli ambienti primari della casa, stanze separate ma comunque vicine. Un corridoio ci guida verso la zona notte composta da tre camere da letto, due matrimoniali e una poco più piccola. Quest'ultima è servita da finestra, mentre le altre escono sui balconi a servizio della casa. Completano la casa un bagno ampio, finestrato e

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

