



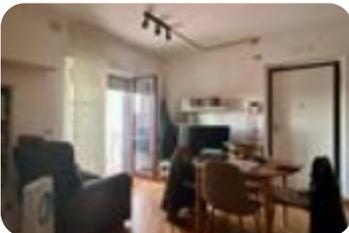
Rif.: 61101104

**€ 110.000**

**Bilocale in vendita**

**Cosenza, Via fratelli sprovieri**

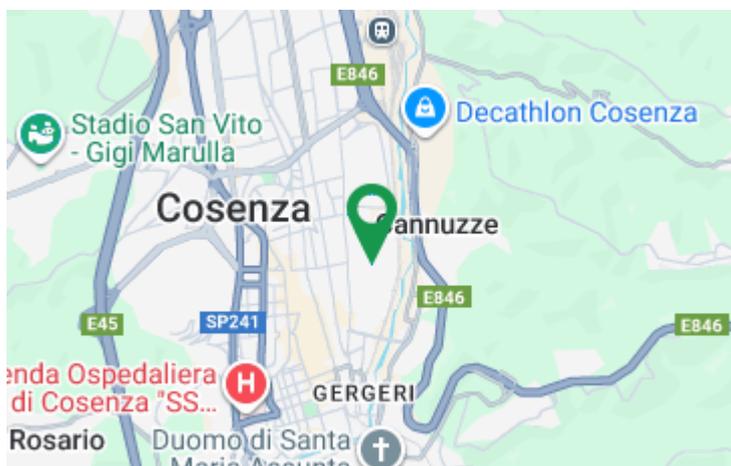
<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 54 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 360
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	6



Questo immobile è esente da classe energetica

Cosenza - In Via Fratelli Sprovieri, a pochi passi da Viale Giacomo Mancini e dal centro città, proponiamo in vendita comodo bilocale posto al sesto piano di un fabbricato di recente costruzione privo di barriere architettoniche. L'androne condominiale si presenta ben curato e ci permette di arrivare al vano ascensore che ci porta direttamente al piano. Accediamo nell'appartamento tramite portone blindato e la vista si apre su una moderna e comoda zona giorno open space con angolo cottura, servita da un terrazzino che rende l'ambiente luminoso ed arieggiato. Proseguendo troviamo la camera da letto matrimoniale, comoda e confortevole, ed il bagno finestrato con box doccia, pratico e spazioso. A servizio della casa troviamo una funzionale zona lavanderia posta sul terrazzo. A completare ed arricchire l'immobile un box auto di pertinenza, di circa 20 mq. Per le rifiniture: portone blindato, infissi in legno con vetrocamera, pavimentazione in parquet, riscaldamento termoautonomo a metano, radiatori in alluminio. Ecco tre motivi per acquistare l'immobile: - Condizioni pari al nuovo; - Box auto e corte condominiale con possibilità di parcheggio; - Zona centrale e ricca di

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

