



Rif.: 61029243

**€ 136.000**

**Trilocale in vendita**

**Cosenza, Via Luigi Miceli**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 110 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 600
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	2
<b>Piano:</b>	6



Questo immobile è esente da classe energetica

Cosenza in Luigi Miceli in zona centrale, a pochi metri dall'isola pedonale di Corso Mazzini, proponiamo in vendita appartamento ristrutturato, in buono stato interno e dall'ottima distribuzione degli spazi interni, posto al quinto piano in stabile ben tenuto con corte condominiale per la possibilità di carico/scarico merci. Entrando nell'androne una rampa di scale ci guida verso il vano ascensore, il quale ci porta direttamente al piano. Accediamo all'appartamento ed entrando un piccolo disimpegno ci guida verso la zona giorno. Sulla sinistra dall'ingresso troviamo il soggiorno adibito anche a sala da pranzo con orientamento solare ad Ovest, sulla destra dall'ingresso, separata dal soggiorno, troviamo la cucina anch'essa abitabile dove vi è lo spazio per pranzare e/o cenare servita da un comodo balcone esposto ad est. Una porta scorrevole separa nettamente la zona giorno dalla zona notte, garantendone privacy e riservatezza. Nella zona notte troviamo due camere da letto, entrambe matrimoniali, una delle quali è servita da un secondo balcone con esposizione ad est. A completare l'immobile due bagni completi, di cui uno a servizio di una delle due camere. Di pertinenza una soffitta [...]

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

