

Partita IVA: 03161000785

Via Gregorio Caloprese, 23/D 87100 Cosenza (CS) Email: csca2@tecnocasa.it - Tel.: 09841423816

















Mappa

## Forevia Stadio San Vito Italiana Hotels Cosenza Gigi Marulla Malavicina Andreotta Vintage Specs Rosario Pirillo

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

# Rif.: 60889930

## € 90.000

#### Trilocale in vendita

Cosenza, Via Gerolamo de Rada

Tipologia: appartamenti Superficie: mq 70 ca. Locali: Sottotipologia: 3 locali € 240 Spese Annue: Bagni: Balconi: 1 3 Piano:

#### Classe energetica: Classe energetica non dichiarata

Cosenza- In Largo Michele Quagliata (ex Via De Rada), proponiamo in vendita appartamento recentemente ristrutturato posto al terzo piano di uno stabile ben tenuto con corte condominiale e possibilità di parcheggio. Un androne curato ci guida verso il vano ascensore, recentemente sostituito, che ci conduce direttamente al piano. Facciamo ingresso tramite portone blindato e la vista si apre sulla zona giorno della casa, angolo cottura e soggiornino, un ambiente reso luminoso da un grande infisso finestrato con esposizione ad est.Proseguendo verso la zona notte troviamo due camere da letto, una singola e una matrimoniale. Quest'ultima è servita da balcone con annesso ripostiglio, funzionale, da poter sfruttare anche come zona lavanderia vista la presenza del punto acqua. A completare l'immobile un bagno finestrato con box-doccia ed un pratico ripostiglio che può essere adibito a guardaroba vista la vicinanza con l'ingresso.Per le rifiniture: infissi in pvc vetro-camera, tapparelle in alluminio coibentato elettriche, pavimentazione in grés, riscaldamento autonomo a metano con radiatori in ghisa, predisposizione condizionatore. Punti di forza: 1. Collocazione in zona residenziale, tranqui [...]

#### Scopri Punta qui il tuo smartphone

