



Rif.: 60819353

**€ 229.000**

**6 locali in vendita**

**Cosenza, Via Adolfo Quintieri**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 163 ca.
<b>Locali:</b>	6
<b>Sottotipologia:</b>	6 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 720
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	4



**Classe energetica:** Classe energetica non dichiarata

Cosenza - In Viale Giacomo Mancini, con ingresso da Via Adolfo Quintieri e a pochi passi dall'isola pedonale di Corso Mazzini, proponiamo in vendita appartamento finemente rifinito in ogni suo ambiente posto al quarto piano, con posto auto in corte condominiale, soffitta e box auto. L'appartamento ha una superficie commerciale (catastale) di 151 mq e con esposizione solare su tutti e 4 i punti cardinali. Gli ambienti attuali e classici, grazie all'uso dei colori chiari a contrasto con la pavimentazione in parquet, caratterizzano la casa creando un design sobrio e pulito. Entrando nell'androne, privo di barriere architettoniche, il vano ascensore ci porta direttamente al piano. Accediamo all'appartamento tramite portone blindato. All'ingresso ad accogliere ci è un comodo disimpegno, da poter arredare, e tramite una porta a scrigno entriamo nell'ampio e luminoso soggiorno, dai colori caldi e accoglienti, con doppio punto luce ed esposizione a sud-est. A servizio della zona giorno un terrazzo spazioso e abitabile, dove si può godere della vista sul viale, da

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

