



Rif.: 61274702

€ 120.000**Quadrilocale in vendita****Paola, Via S. Rocco**

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 130 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annue:	€ 500
Bagni:	2
Balconi:	2
Piano:	5

**Classe energetica:** **F****EP invernale del fabbricato:** ☹️**EP estiva del fabbricato:** ☺️

Tecnorete Paola propone in vendita un appartamento situato in Via San Rocco n. 2, nel comune di Paola, in una zona centrale e comoda, vicina ai principali servizi, alle attività commerciali e ai collegamenti. L'immobile è posto al quinto piano di un edificio dotato di ascensore e gode di una piacevole vista panoramica. Si sviluppa in maniera funzionale ed è composto da un ampio soggiorno, una cucina, tre camere da letto e due bagni, offrendo spazi adatti sia a una famiglia sia a chi desidera disporre di ambienti aggiuntivi da utilizzare come studio o stanza per gli ospiti. L'appartamento è dotato di impianti rifatti nel 2017 e di infissi con doppi vetri, caratteristiche che contribuiscono al comfort abitativo e all'isolamento termico e acustico. La presenza dei balconi permette di usufruire di spazi esterni e di godere della vista panoramica, contribuendo a rendere gli ambienti più luminosi e ariosi. La posizione centrale rappresenta un ulteriore punto di forza dell'immobile, consentendo di raggiungere comodamente a piedi i principali servizi della zona. Una soluzione ideale per chi cerca un appartamento

Mappa**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

