



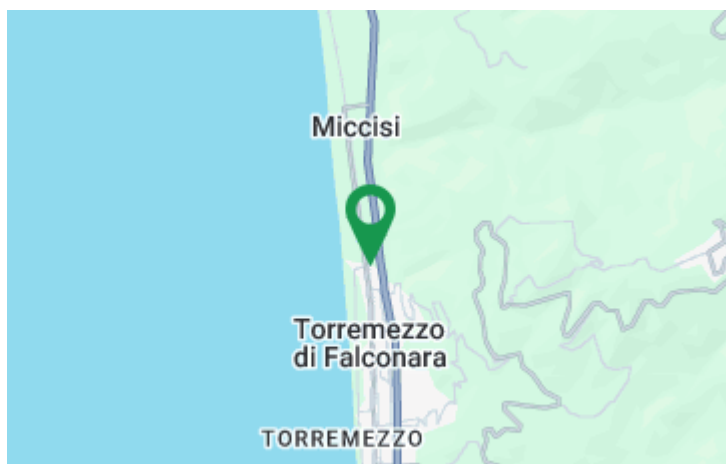
Rif.: 61233618

€ 23.000**Bilocale in vendita****Falconara Albanese, Via Marinella - Torremezzo Di Falconara**

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 30 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	1
Piano:	2

**Classe energetica:** **EP invernale del fabbricato:** ☹️**EP estiva del fabbricato:** ☹️

in vendita un accogliente appartamento di circa 30 mq, ideale per chi è alla ricerca di una soluzione pratica e funzionale in una delle località più apprezzate della costa tirrenica calabrese. Situato al piano intermedio di un edificio realizzato nel 1980, l'immobile si presenta con ambienti ben distribuiti e pensati per garantire comfort e vivibilità. La zona interna comprende una camera da letto, una seconda stanza versatile da utilizzare come soggiorno, zona pranzo o studio, e un bagno comodo e ben organizzato. Grazie alla sua categoria civile e alla disposizione razionale degli spazi, l'appartamento rappresenta una soluzione adatta sia come casa vacanze sia come investimento o punto d'appoggio per trascorrere periodi di relax vicino al mare. La posizione strategica consente di raggiungere facilmente i principali servizi, le attività commerciali e le splendide spiagge della zona, offrendo al tempo stesso la tranquillità e l'atmosfera tipica di una caratteristica località costiera. Un'opportunità interessante per chi desidera vivere o investire in un contesto piacevole e ben collegato. Per informazioni e appuntamenti, i

Mappa**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

