



Rif.: 61217544

↓ € 229.000

€ 249.000 (-9%)

## Villa singola in vendita

San Lucido, Loc. Lastricarò

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 250 ca.
<b>Locali:</b>	6
<b>Sottotipologia:</b>	villa singola
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	2
<b>Piano:</b>	2



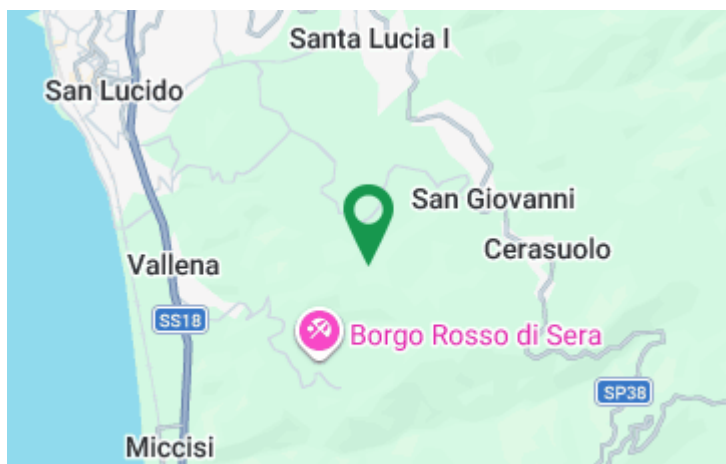
Classe energetica: **G**

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

Tecnorete Paola propone in vendita a San Lucido, in Località Lastricarò, soluzione indipendente di ampia metratura immersa nella tranquillità della natura. L'immobile, di circa 250 mq, si sviluppa su due livelli ed è così composto: al piano terra troviamo un luminoso soggiorno, una cucina abitabile e un comodo ripostiglio; al piano superiore si sviluppa la zona notte con tre camere da letto, un bagno e un ulteriore ripostiglio, oltre a una caratteristica mansarda che aggiunge ulteriore spazio e versatilità all'abitazione. La proprietà è inoltre dotata di predisposizione per impianto di riscaldamento, elemento che la rende ancora più funzionale e adatta a un utilizzo residenziale in tutte le stagioni. Completa la proprietà un magazzino esterno di 27 mq, ideale come deposito o locale di servizio, e un importante terreno circostante che rende l'offerta particolarmente interessante: uliveto di 6.100 mq, terreno agricolo di 4.000 mq e ampio terreno boschivo di 14.500 mq.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

