



Rif.: 61231225

**€ 45.000**

## Quadrilocale in vendita

Santa Maria Del Cedro, Via Marcellina - Marcellina

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 80 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	1



Questo immobile è esente da classe energetica

Marcellina (CS) – Quadrilocale con garage Casa da ristrutturare, i rendering presenti nell'annuncio sono esempi non vincolanti di possibile ristrutturazione e non rappresentano lo stato attuale dell'immobile. Nel cuore di Marcellina, frazione del comune di Santa Maria del Cedro, proponiamo in vendita appartamento quadrilocale posto al primo piano di una piccola palazzina di soli due livelli, priva di ascensore. L'immobile, da ristrutturare, offre ampi margini di personalizzazione ed è composto da tre camere, bagno, cucina, balcone e ambienti da ridistribuire secondo le proprie esigenze abitative. Ideale per chi è alla ricerca di una casa da personalizzare in una località tranquilla della Riviera dei Cedri, a breve distanza dai principali servizi e

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

