



Rif.: 61221182

**€ 59.000****Quadrilocale in vendita**

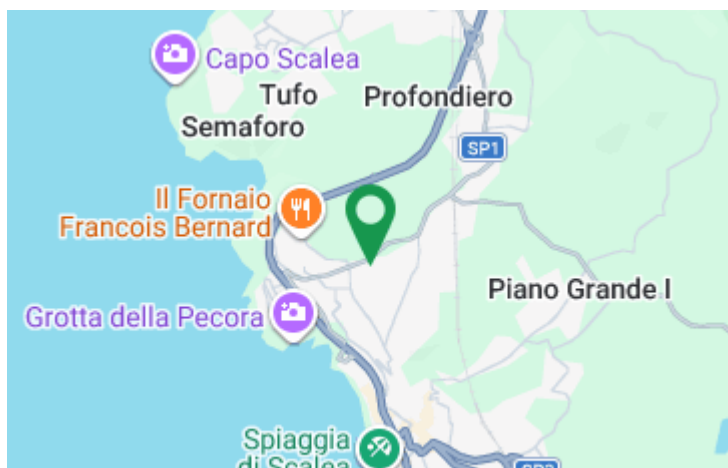
Scalea, Via Egidio Covello

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 94 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	2
<b>Balconi:</b>	2
<b>Posti auto:</b>	2
<b>Piano:</b>	2



Questo immobile è esente da classe energetica

Scalea – Parco Punta Felice, zona Petrosaln contesto residenziale tranquillo e riservato, proponiamo in vendita due appartamenti attualmente uniti, con concreta possibilità di ripristinare facilmente la doppia unità situato al secondo piano, si sviluppa oggi come un'unica soluzione ampia e ben distribuita: due soggiorni con una cucina separata e accesso a balcone, due bagni finestrati e tre camere da letto complessive. Gli spazi, già generosi, offrono una gestione flessibile degli ambienti, ideale sia per famiglie numerose sia per chi desidera una soluzione da personalizzare o dividere in due unità doppia esposizione con balconi garantisce buona vivibilità degli ambienti, mentre la presenza di due zone giorno rende la casa particolarmente funzionale anche in ottica di utilizzo si trova al secondo piano senza ascensore. È presente un'area parcheggio condominiale non assegnata. La posizione in zona Petrosa, collinare e silenziosa, consente di raggiungere il mare in circa 6 minuti di auto, mantenendo però un contesto più tranquillo rispetto alle aree interessanti per chi cerca metrature ampie, versatilità

**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

