



Rif.: 61191072

**€ 129.000**

**Villa a schiera in vendita**  
San Nicola Arcella, Via del Telegrafo

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 100 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	villa a schiera
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Posti auto:</b>	1



Questo immobile è esente da classe energetica

Villa a schiera con ampi spazi esterni e solarium – Parco RomanticaNel comune di San Nicola Arcella, all'interno del Parco Romantica, proponiamo in vendita una villa a schiera disposta su due livelli, con comodi spazi esterni e ambienti funzionali.La proprietà è valorizzata da due ampi giardini pavimentati: uno all'ingresso dell'abitazione e uno sul retro, collegato direttamente alla cucina. Quest'ultimo è attrezzato con forno a legna, doccia esterna e lavello, rendendolo uno spazio pratico per pranzi e momenti all'aperto.Il piano terra è composto da soggiorno, cucina, bagno e ripostiglio.Al primo piano si sviluppa la zona notte con camera matrimoniale dotata di balcone e condizionatore, cameretta con balcone e condizionatore e bagno finestrato.Dal balcone della cameretta una scala esterna conduce al solarium sovrastante, che rappresenta un ulteriore spazio all'aperto da sfruttare durante la bella stagione.La villa si trova all'interno di un contesto condominiale curato, nel quale è presente anche una piscina ad uso dei residenti del parco con una quota. Nella stagione estiva il comune di San Nicola Arcella mette a disposizione anche le navette che conducono in [...]

**Mappa**



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

