

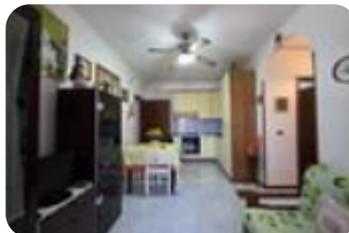


Rif.: 61091056

**€ 33.000****Trilocale in vendita**

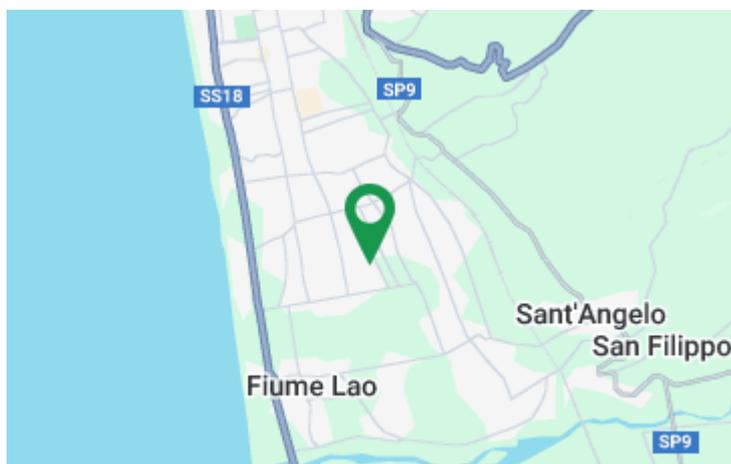
Scalea, Via Campo Volo

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 55 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 400
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Piano:</b>	3



Questo immobile è esente da classe energetica

Tecnorete propone Scalea – Appartamento con Solarium Esclusivo a 700 metri dal MareA soli 700 metri dal mare, raggiungibile comodamente tramite sottopassaggio pedonale, proponiamo in vendita un appartamento al terzo piano (senza ascensore) all'interno di un contesto perfetto per le vacanze o come investimento estivo. La vera particolarità di questa soluzione è l'ampio solarium privato di 50 mq, di esclusiva pertinenza dell'appartamento, accessibile tramite una comoda scala interna che parte dal balcone chiuso e verandato: uno spazio ideale per prendere il sole, rilassarsi in totale privacy o organizzare cene all'aperto con vista. L'appartamento è composto da: Soggiorno con angolo cottura Bagno ristrutturato con impianto idrico nuovo Camera con finestra Camera matrimoniale con balcone, riservato e dotato di tende per la privacy Porta blindata per maggiore sicurezza Infilissi esterni nuovi, che migliorano isolamento e comfort L'immobile si presenta in buone condizioni generali, già pronto per essere abitato sin da subito, senza necessità di interventi strutturali. Grazie ai bassi costi di gestione e agli spazi esterni vivibili, questa soluzione rappresenta una scelta ideale

**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

