



Rif.: 61084913

**€ 369.000**

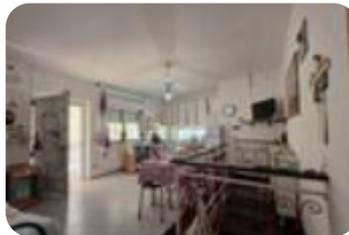
## Multilocale in vendita

Tortora, Via Fratelli Bandiera

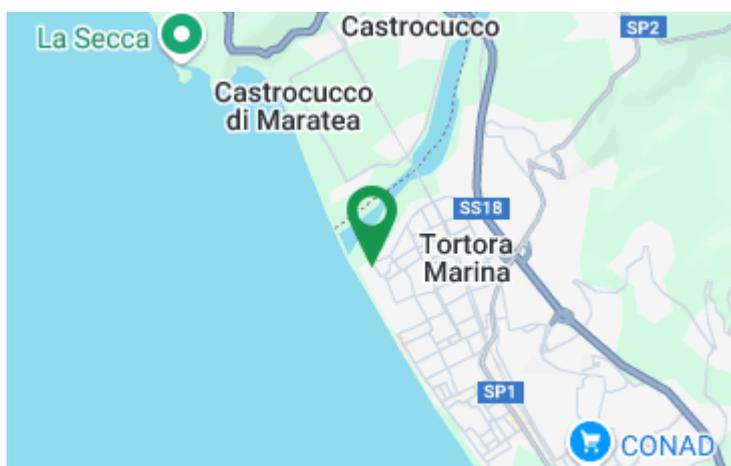
<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 332 ca.
<b>Locali:</b>	7
<b>Sottotipologia:</b>	multilocale
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	3
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	2

Questo immobile è esente da classe energetica

Tortora Marina – Appartamento con Accesso Privato al Mare, Giardino Esclusivo e Taverna – Ottimo anche per Investimento A soli 50 metri dal mare, proponiamo in vendita una soluzione abitativa unica, perfetta sia come casa vacanze per famiglie numerose, sia come investimento turistico grazie alla presenza di numerose camere, spazi esterni e accesso diretto alla spiaggia. L'immobile è situato al piano terra e si sviluppa su due livelli, con una taverna indipendente collegata internamente e una superficie esterna complessiva di circa 800 mq, così suddivisi: - 600 mq di giardino pavimentato privato, ideale per relax, zona barbecue o area giochi. - 200 mq di giardino verde privato, curato e adatto anche a soluzioni outdoor. Accesso privato e diretto alla spiaggia, tramite discesa dal giardino: un valore raro e molto ricercato. L'ingresso principale si apre su un portico coperto con terrazzo vivibile di circa 40 mq, perfetto per cene all'aperto. La zona giorno si compone di: doppio ingresso, soggiorno con angolo cottura, corridoio di distribuzione, 5 camere da letto, tutte spaziose, luminose e finestate e 2 bagni finestrati; una comoda scala interna conduce alla taverna, che rapp [...]



## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

