



Rif.: 61059007

↓ € 69.000

€79.000 (-13%)

Casa indipendente in vendita
Santa Maria Del Cedro, Via Delle Libellule

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 240 ca.
Sottotipologia:	casa indipendente
Spese Annue:	€ 1

Questo immobile è esente da classe energetica

Rustico su tre livelli con giardino in posizione tranquilla e soleggiata, a pochi minuti dal centro e dai principali servizi, proponiamo in vendita un interessante rustico indipendente da completare, situato nel comune di Santa Maria del Cedro (CS). L'immobile si sviluppa su tre livelli – piano terra, primo e secondo piano – e rappresenta la soluzione ideale per chi desidera realizzare una villa su misura, una struttura ricettiva o una soluzione plurifamiliare. Attualmente allo stato grezzo, offre una solida struttura in cemento armato, con ampie aperture e balconi su ogni piano, che garantiscono ottima luminosità naturale e possibilità di godere di una vista aperta sul verde circostante. Il giardino di proprietà, che circonda l'edificio su più lati, consente di creare spazi esterni vivibili come aree relax, orto, posti auto o una zona barbecue. Caratteristiche principali: Superficie ampia su 3 livelli; Struttura già realizzata in cemento armato; Posizione strategica, tranquilla ma ben collegata; Giardino esclusivo; Ottimo potenziale abitativo o turistico-ricettivo; Un'opportunità unica per chi cerca un investimento nel cuore dell'Alto Tirreno Cosentino, a pochi chilometri dal mare [...]

**Mapa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

