

Rif.: 60949727

**€ 650.000**

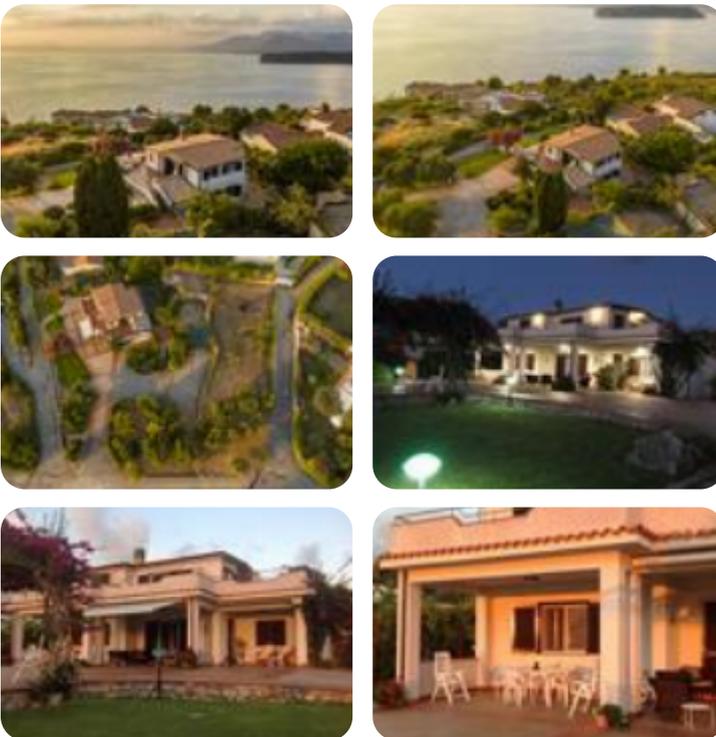
## Villa singola in vendita

San Nicola Arcella, Via Dino

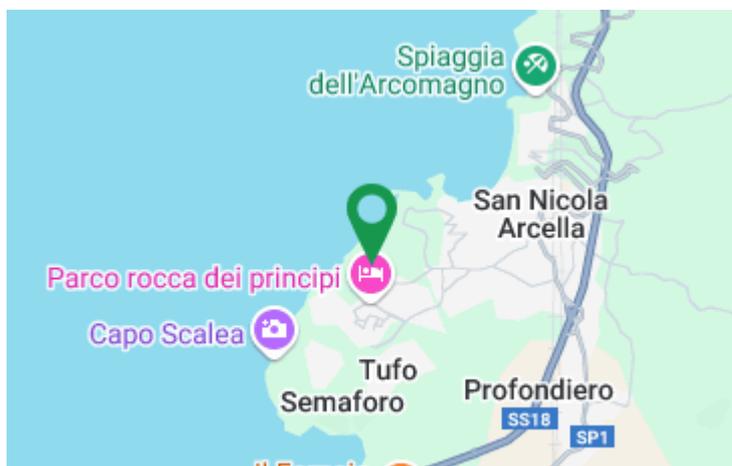
<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 301 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	villa singola
<b>Spese Annue:</b>	€ 1
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Box:</b>	1

Questo immobile è esente da classe energetica

Tecnorete Scalea srl propone in vendita Villa unifamiliare a San Nicola Arcella è un'autentica oasi di pace, situata in una posizione privilegiata con una vista spettacolare sul mare con panorama sul Golfo di Policastro e sull'Isola di Dino, perfetta per ammirare tramonti mozzafiato. La proprietà si suddivide in due appartamenti, entrambi con accessi indipendenti, garantendo massima privacy e versatilità. All'ingresso principale, colpisce subito la meticolosa cura dei dettagli: dalle superfici esterne pavimentate alle eleganti rifiniture interne, tutto è stato mantenuto con estrema attenzione. Il giardino, ben curato, combina aree pavimentate con angoli verdi rigogliosi, arricchiti da alberi secolari e piante ornamentali, creando uno spazio ideale per gli amanti della natura. Il vero fiore all'occhiello è il patio: un luogo incantevole che, al tramonto, dà la sensazione di essere sospesi sul mare. All'interno, gli spazi sono ampi e ben distribuiti. La zona giorno è luminosa e accogliente, mentre la zona notte offre stanze confortevoli. Il primo piano è dotato di un ampio terrazzo con vista mare, perfetto per momenti di relax. A completare la proprietà, un garage, una cantina [...]



## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

