



Rif.: 61238653

**€ 200.000**

## Casa indipendente in vendita

Montalto Uffugo, C/da Pescara - Bivio Montalto

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 258 ca.
<b>Locali:</b>	6
<b>Sottotipologia:</b>	casa indipendente
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	3
<b>Piano:</b>	2



Questo immobile è esente da classe energetica

**BIVIO DI LUZZI- SOLUZIONE INDIPENDENTE** Nel cuore della zona residenziale del Bivio di Luzzi, proponiamo in vendita un'elegante soluzione indipendente disposta su due livelli autonomi, ideale per nuclei familiari numerosi, per due famiglie o per chi desidera coniugare abitazione e investimento. L'unità abitativa al piano terra è composta da un ampio e luminoso ambiente open space con salone e cucina, due comode camere da letto e un bagno. Il primo piano, anch'esso indipendente, si sviluppa con un accogliente soggiorno, cucinotto, sala da pranzo, due camere da letto, bagno e balcone. A completare la proprietà troviamo un ampio appezzamento di terreno, arricchito da: Agrumeto; Uliveto; Alberi da frutto di varie specie. Una soluzione esclusiva che unisce il comfort abitativo al fascino della natura, offrendo ampi spazi esterni e interessanti potenzialità edificatorie. Per maggiori informazioni o per prenotare una visita, contattaci.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

