



Rif.: 61238618

**€ 165.000**

## Ter. residenziale in vendita

Montalto Uffugo, Contrada Gidora - Bivio Montalto

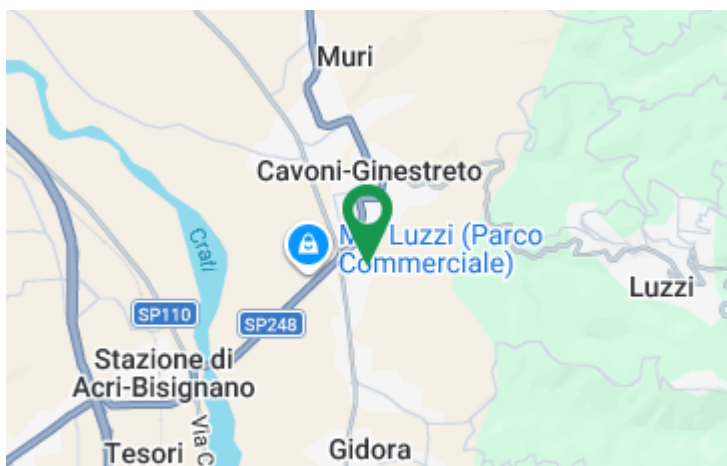
<b>Tipologia:</b>	terreno
<b>Superficie:</b>	mq 4.090 ca.
<b>Sottotipologia:</b>	ter. residenziale
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0

Questo immobile è esente da classe energetica

**BIVIO DI LUZZI- TERRENO RESIDENZIALE** Proponiamo in vendita un'esclusiva e rara opportunità situata nel cuore strategico del Bivio di Luzzi. Un ampio terreno di ben 4.090 metri quadrati, inserito in un contesto squisitamente residenziale, che sposa perfettamente la tranquillità di un quartiere signorile con l'ineguagliabile comodità di una posizione centrale. La proprietà gode di un accesso comodo e diretto e si presenta con una conformazione ideale per diverse tipologie di sviluppo. È la scelta perfetta sia per imprese edili alla ricerca di un lotto ad alto potenziale per la realizzazione di complessi residenziali (ville a schiera, appartamenti), sia per privati che desiderano edificare una prestigiosa villa unifamiliare o bifamiliare con un immenso giardino privato. La proprietà è divisibile in altro lotti, con possibilità di acquistare un singolo lotto al prezzo di € 50.000,00. Posizione Strategica: Situato al Bivio di Luzzi, snodo cruciale e richiestissimo, a pochissimi minuti dallo svincolo autostradale e dall'area urbana di Rende/Cosenza. Centralità e Servizi: Tutti i principali servizi (supermercati, scuole, farmacie, trasporti pubblici e attività commerciali) sono [...]



## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

