



Rif.: 61170368

€ 260.000

Porzione di bifamiliare in vendita
Montalto Uffugo, Contrada Linze - Settimo

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 180 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	porzione di bifamiliare
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	3
Balconi:	2
Box:	1
Posti auto:	2



Questo immobile è esente da classe energetica

BIVIO DI LUZZIVILLE DI NUOVA COSTRUZIONE CON AMPIO GIARDINO PRIVATOIn contesto residenziale tranquillo e curato, proponiamo splendide ville di nuova costruzione, progettate per offrire comfort, efficienza energetica e qualità abitativa ai massimi livelli.Le abitazioni si sviluppano su due livelli e sono circondate da un ampio giardino privato di circa 270 mq, ideale per chi desidera vivere gli spazi esterni in totale privacy, tra relax, verde e convivialità.Piano TerraL'ingresso conduce a una zona giorno luminosa e accogliente, composta da un'ampia sala living e cucina abitabile, pensata come vero cuore della casa.Completano il piano un bagno finestrato e l'accesso diretto all'autorimessa privata.Superficie abitativa: 67 mq.Piano PrimoLa zona notte ospita tre camere da letto ben proporzionate, perfette per famiglie o per chi necessita di uno spazio studio/lavoro.Sono presenti due bagni e balconi che donano luce e respiro agli ambienti.Superficie abitativa: 68 mq + 10 mq di balconi.Comfort & TecnologiaLe ville saranno realizzate con impianti di ultima generazione, pensati per garantire benessere e risparmio



Mappa



Scopri
Punta qui il tuo smartphone

