



Rif.: 61168931

**€ 115.000**

## Trilocale in vendita

Montalto Uffugo, Via G. Malagodi - Bivio Montalto

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 110 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 120
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	2
<b>Posti auto:</b>	2
<b>Piano:</b>	1

Classe energetica: **D**

EP globale non rinnovabile: 139.78 kW h/m<sup>2</sup> anno

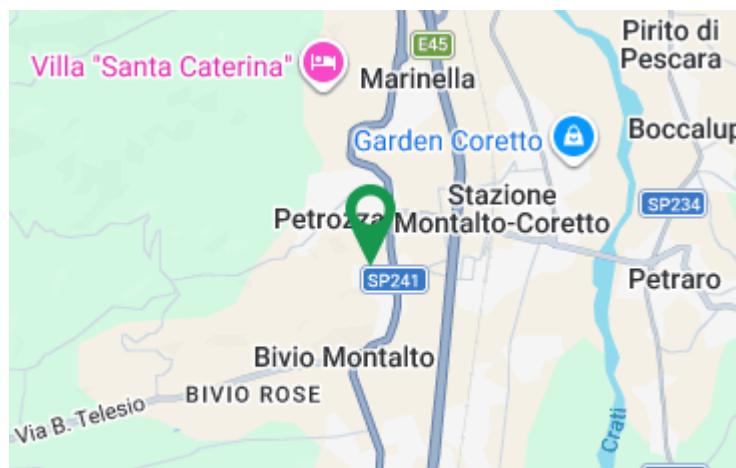
EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

SETTIMO SCALO Proponiamo in vendita un comodo e spazioso trilocale, con ampia zona giorno, due camere, un servizio, ripostiglio, due terrazzi. L'immobile ubicato al primo piano, si sviluppa su una superficie lorda di 145 metri quadri di cui 42 sono di terrazzo. L'appartamento gode di una doppia esposizione, sia fronte strada che anche più riservata nella corte condominiale. La zona è comodamente raggiungibile dai mezzi pubblici servita da vari negozi sottostanti che offrono diverse attività commerciali. La posizione del condominio favorisce il raggiungimento, in pochi minuti a piedi, dei principali servizi del quartiere come la fermata dell'autobus, la farmacia e tanto altro. L'abitazione dispone di una zona giorno molto comoda, circa 44

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

