



Rif.: 61165255

**€ 119.000**

## Quadrilocale in vendita

Montalto Uffugo, via Sp247 - Settimo

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 127 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 336
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	2
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 240.95 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 3.31 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

**BIVIO DI ROSE** In vendita: Elegante appartamento al primo piano con ascensore. In posizione tranquilla e ben servita, proponiamo un appartamento al primo piano, raggiungibile comodamente tramite ascensore, ideale per chi cerca comfort e funzionalità senza rinunciare a spazi ben distribuiti. L'ingresso si apre su un ampio soggiorno con cucina open space, studiata per essere moderna e conviviale, ma al tempo stesso riservata grazie a una disposizione intelligente degli ambienti. Completa la zona giorno un pratico ripostiglio e due terrazzi vivibili, perfetti per cene all'aperto o momenti di relax. La zona notte comprende tre camere da letto, ideali per famiglie o per chi desidera una stanza studio/ospiti, e due bagni finemente rifiniti. A completare la proprietà, compresa nel prezzo, una comoda cantinola, sempre utile per

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

